

(Типовая форма)

ДОГОВОР № _____
аренды индивидуальной сейфовой ячейки юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой (адвокат, учредивший адвокатский кабинет, арбитражный управляющий, нотариус)

_____ 20__ г.

г. _____

Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (АО «Россельхозбанк»),
именуемое в дальнейшем Банк, в лице

_____,
(должность уполномоченного лица, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании _____ с одной стороны,

(Устава, доверенности)

и

_____, именуемый в дальнейшем Клиент, в лице

действующего на основании _____, с другой стороны,

(Устава, доверенности)

вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Банк предоставляет Клиенту во временное пользование (аренду) индивидуальную сейфовую ячейку (далее – ячейка) № _____, размером ___ x ___ x ___ мм, находящуюся в депозитном сейфе № _____, в хранилище ценностей клиентов (далее – хранилище), расположенном _____ по _____ адресу: _____, а Клиент принимает и обязуется оплатить суммы, указанные в пунктах 3.1, 3.2 настоящего Договора.

1.2. Срок аренды ячейки _____ календарных дней. Дата начала аренды ячейки исчисляется со дня оплаты Клиентом сумм, предусмотренных пунктами 3.1, 3.2 настоящего Договора.

Если последний день срока аренды приходится на нерабочий день, днем окончания срока аренды считается ближайший следующий за ним рабочий день.

1.3. Ячейка используется Клиентом исключительно для хранения предметов вложения, соответствующих требованиям Правил аренды индивидуальных сейфовых ячеек в АО «Россельхозбанк», являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее – Правила аренды). Не допускается хранение опасных, быстросовламеняющихся предметов, наркотических средств, огнестрельного оружия, взрывчатых, ядовитых, радиоактивных, токсичных и отравляющих веществ, предметов, требующих особых условий хранения (специальный температурный режим, освещенность, влажность), продуктов питания.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Банк обязуется:

Банк _____

Клиент _____

2.1.1. Предоставить Клиенту в аренду ячейку, указанную в пункте 1.1 настоящего Договора, _____ экземпляра ключа от одного из замков ячейки (полный комплект), находящиеся в исправном состоянии.

2.1.2. Обеспечить свободный доступ Клиента/его представителя к ячейке в часы работы хранилища при условии соблюдения требований пунктов 3.4, 4.3, 4.4 Правил аренды.

2.1.3. Обеспечить надлежащую охрану и техническую укрепленность хранилища, в котором находится ячейка, с соблюдением требований Банка России, предъявляемым к помещениям, в которых совершаются операции с ценностями кредитных организаций.

2.1.4. Исключить доступ к ячейке Клиента посторонних лиц, за исключением случаев, предусмотренных Правилами аренды и законодательством Российской Федерации.

2.1.5. Не разглашать третьим лицам сведений о Клиенте и настоящем Договоре, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.6. Извещать Клиента о необходимости вскрытия ячейки в случаях, предусмотренных Правилами аренды и настоящим Договором, и иных обстоятельствах, связанных с исполнением настоящего Договора, с использованием способов информирования, оговоренных Сторонами в настоящем Договоре.

2.2. Банк вправе:

2.2.1. При нарушении условий пункта 1.3 настоящего Договора и наличии оснований (запах, дым, звук, повышенный радиационный фон и т.п.) потребовать от Клиента открыть ячейку для осмотра.

2.2.2. Вскрыть ячейку в отсутствие Клиента в случаях, предусмотренных Правилами аренды.

2.2.3. Списывать со счета Клиента без его дополнительного распоряжения на основании банковского ордера сумму неустойки (штрафа), в оплату расходов Банка, связанных с восстановлением рабочего состояния ячейки в случае замены замка при утрате (поломке) ключа(ей) или повреждении замка, повреждения ячейки (пенала) по вине Клиента, вскрытия ячейки вследствие нарушения Клиентом условий настоящего Договора и Правил аренды.

2.2.4. Взимать дополнительную плату за допуск к ячейке одновременно с Клиентом или его представителем дополнительно еще одного лица, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора.

2.2.5. Удерживать содержимое ячейки на хранении в хранилище ценностей Банка до полной уплаты Клиентом задолженности по настоящему Договору.

2.2.6. Отказать в доступе к ячейке представителю Клиента, полномочия которого оформлены с нарушениями требований пункта 2.4.2 настоящего Договора и Правилами аренды.

2.2.7. Изменять Правила аренды, а также Тарифы путем введения новых/изменения и (или) отмены действующих Тарифов, соблюдая при этом порядок и условия информирования Клиента, предусмотренные в разделе 6 Правил аренды.

2.3. Клиент обязуется:

2.3.1. Представить документы, необходимые для идентификации в соответствии с требованиями Приложения 2 Положения Банка России от 19.08.2004 № 262-П «Об идентификации кредитными организациями клиентов и выгодоприобретателей в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

2.3.2. Использовать ячейку по назначению с учетом соблюдения требований пункта 1.3 настоящего Договора.

2.3.3. Перечислить сумму, указанную в пункте 3.1 настоящего Договора не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

2.3.4. Возвратить Банку все экземпляры ключей от одного из замков ячейки, указанные в пункте 2.1.1 настоящего Договора, и сдать ячейку в исправном состоянии не позднее даты окончания срока аренды, исчисленного в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора.

2.3.5. При изменении сведений, указанных в пункте 9.2 настоящего Договора, а также иных сведений, предоставленных Клиентом при заключении настоящего Договора, уведомить

об этом Банк и представить соответствующие документы, подтверждающие изменения, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня изменений.

2.3.6. Незамедлительно сообщать Банку о любых повреждениях ячейки (пенала), замка и ключей от арендуемой ячейки. Письменно, не позднее следующего рабочего дня, уведомить Банк об утрате (поломке) ключа(ей) от ячейки.

2.3.7. Возместить Банку расходы, связанные с заменой замка при утрате (поломке) ключа(ей) или повреждении замка и/или ячейки (пенала) по вине Клиента, за счет суммы неустойки (штрафа) в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Договора.

2.3.8. Оплатить неустойку (штраф) за несвоевременный возврат ключей, переданных Клиенту Банком, в соответствии с пунктом 4.6 настоящего Договора.

2.3.9. Соблюдать конфиденциальность информации, полученной в процессе взаимоотношений с Банком.

2.4. Клиент имеет право:

2.4.1. Свободно пользоваться ячейкой в часы работы хранилища.

2.4.2. Предоставить право пользования ячейкой представителю Клиента-юридического лица на основании доверенности, выданной в порядке, установленном пунктом 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации; Клиента-индивидуального предпринимателя/физического лица, занимающегося в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, на основании нотариально удостоверенной доверенности.

3. Порядок оплаты

3.1. Арендная плата за пользование ячейкой за весь срок аренды составляет, в соответствии с Тарифами, действующими в Банке, _____ (_____) рублей, в том

(сумма цифрами и прописью)

числе НДС _____ (_____) рублей и перечисляется единовременно за весь срок аренды.

(сумма цифрами и прописью)

3.2. Плата за допуск к ячейке одновременно с Клиентом или его представителем дополнительно еще одного лица устанавливается в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день оказания Клиенту услуги по допуску к ячейке дополнительного лица.

3.3. Дополнительные услуги, предоставляемые Банком, оплачиваются Клиентом в соответствии с действующими Тарифами.

3.4. Хранение предметов вложения, изъятых из ячейки, в случаях, предусмотренных Правилами аренды, в хранилище ценностей Банка до даты окончания срока аренды производится за счет суммы арендной платы, внесенной Клиентом.

Плата за хранение предметов вложения в хранилище ценностей Банка свыше срока действия аренды взимается с Клиента исходя из Тарифа за минимальный срок аренды ячейки (из расчета за один день), действующего на день вскрытия ячейки, и рассчитывается за фактическое количество дней хранения.

3.5. Датой поступления арендной платы считается дата зачисления денежных средств на соответствующий счет в Банке.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Клиент несет ответственность в размере неустойки (штрафа), по возмещению расходов Банка, связанных с восстановлением рабочего состояния ячейки в случае замены замка при утрате (поломке) ключа(ей) или повреждении замка, повреждения ячейки (пенала) по

вине Клиента, вскрытия ячейки вследствие нарушения Клиентом условий настоящего Договора и Правил аренды.

4.3. За утрату (порчу) ключа(ей) и (или) замка, ячейки (пенала) Клиент уплачивает неустойку (штраф), в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день уплаты неустойки (штрафа).

4.4. В случае несвоевременного освобождения ячейки Клиентом перечисляется арендная плата, рассчитанная за фактическое количество дней просрочки, не включая день сдачи ключей от ячейки, исходя из Тарифа за минимальный срок аренды ячейки (из расчета за один день), действующего на день сдачи ключей от ячейки.

4.5. При помещении предметов вложения, изъятых из ячейки, в хранилище ценностей Банка в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора Клиент оплачивает хранение предметов вложения со дня, следующего за днем окончания срока действия аренды, исходя из Тарифа за минимальный срок аренды ячейки (из расчета за один день), действующего на день вскрытия ячейки, за фактическое количество дней хранения.

4.6. За несвоевременный возврат ключей, переданных Клиенту Банком, Клиент уплачивает неустойку (штраф) в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день уплаты неустойки (штрафа).

4.7. Клиент несет полную имущественную ответственность за убытки, причиненные Банку и/или третьим лицам в результате воздействия предметов вложения, помещенных Клиентом на хранение в нарушение требований пункта 1.3 настоящего Договора.

4.8. Банк не несет ответственности за сохранность содержимого ячейки и подлинность представленных Клиентом или уполномоченным им лицом документов.

4.9. Ответственность Банка возникает только в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до окончательного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору. В случае неуплаты суммы, предусмотренной пунктом 3.1 настоящего Договора, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора Банк освобождается от обязанности, а Клиент не вправе требовать предоставления ячейки в пользование. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым.

5.2. Срок аренды, установленный пунктом 1.2 настоящего Договора, может быть продлен, но не позднее последнего дня срока аренды ячейки, по соглашению Сторон посредством заключения соответствующего Дополнительного соглашения к настоящему Договору при условии, что новый срок аренды не будет превышать 365 (триста шестьдесят пять) дней (включительно). Течение очередного срока аренды ячейки начинается со дня, следующего за датой окончания предыдущего срока аренды ячейки.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Клиентом в одностороннем порядке в день предъявления Банку соответствующего письменного заявления при условии выполнения Клиентом обязательств, указанных в пункте 2.3.4 настоящего Договора. В этом случае Клиенту возвращается сумма арендной платы за неиспользованные дни аренды ячейки со дня, следующего за днем возврата ключей от ячейки.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут Банком в одностороннем внесудебном порядке со дня, указанного в соответствующем письменном заявлении Банка, направленном заказным письмом с уведомлением о вручении, в случае нарушения Клиентом Правил аренды. При этом сумма арендной платы за оставшийся срок аренды не возвращается.

При досрочном расторжении настоящего Договора в случае ликвидации Банка или закрытия (изменения местонахождения) его филиала (внутреннего структурного подразделения) Клиенту возвращается сумма арендной платы за неиспользованные дни аренды ячейки со дня, следующего за днем возврата ключей от ячейки.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры по настоящему Договору либо в связи с ним разрешаются Сторонами путем переговоров.

Если в процессе переговоров Стороны не придут к взаимоприемлемому решению, споры разрешаются в судебном порядке соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Данный пункт не должен трактоваться как установление Сторонами претензионного порядка разрешения споров по настоящему Договору.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, и препятствующих его исполнению, а именно: землетрясений, наводнений, пожаров, штормов, аварий, войн или боевых действий, вступления в силу каких-либо нормативных актов государственных органов, а также возникновения иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон и препятствующих исполнению обязательств Сторон.

7.2. В случаях, указанных в пункте 7.1 настоящего Договора, срок выполнения обязательств по нему переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, либо на другой срок по согласованию Сторон.

7.3. Банк, для которого создалась невозможность исполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств в связи с форс-мажорными обстоятельствами, должен не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления и/или прекращения таких обстоятельств известить в письменной форме Клиента о наступлении факта и/или времени их окончания, обеспечивая этим подтверждение возникновения/прекращения таких обстоятельств.

7.4. Любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, если форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 2 (двух) месяцев, письменно оповестив о своем намерении за 14 (четырнадцать) календарных дней.

8. Дополнительные условия

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны Сторонами настоящего Договора, если иное не предусмотрено настоящим Договором и приложениями к нему.

8.2. При заключении Договора с индивидуальным предпринимателем/физическим лицом, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой Клиент, сведения о котором содержатся в представленных в Банк документах, дает свое согласие Банку на обработку его персональных данных и подтверждает, что, давая такое согласие, действует своей волей и в своем интересе, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Согласие дается Клиентом для целей совершенствования и расширения, оказываемых Банком услуг, повышения качества обслуживания клиентов, проведения статистических и маркетинговых исследований, а также для информирования Клиента с использованием любых каналов связи по выбору Банка (почтовой рассылки, электронной почты, телефона, sms-информирования, факсимильной связи, сети Интернет) о существующих и/или вводимых в действие продуктах и услугах Банка.

Обработка персональных данных Клиента осуществляется Банком в объеме, который необходим для достижения каждой из вышеперечисленных целей, любыми действиями, совершаемыми с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ),

обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Клиент подтверждает, что данное согласие действует в течение срока хранения Банком персональных данных Клиента, составляющего 5 (пять) лет, при отсутствии отзыва согласия его действие считается продленным на следующие 5 (пять) лет.

Клиент вправе отозвать свое согласие путем направления соответствующего письменного заявления. Согласие считается отозванным по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Банком соответствующего заявления. Клиент согласен с тем, что уведомление об уничтожении их персональных данных будет вручаться ему (его представителю) по местонахождению Банка. В случае отзыва согласия Клиента на обработку персональных данных, Банк вправе не прекращать обработку персональных данных и не уничтожить их в случаях, предусмотренных законодательством РФ, в том числе, если сроки хранения персональных данных не истекли.

При этом под персональными данными понимается любая имеющая отношение к Клиенту информация, в том числе сведения и информация о фамилии, имени, отчестве, годе, месяце, дате и месте рождения, адресе, семейном, социальном, имущественном положении, образовании, профессии, доходах, а также любая иная информация, переданная Банку Клиентом лично либо поступившая в Банк иным законным способом.

Настоящим Клиент дает согласие на информирование, в том числе, в рекламных целях, о существующих и/или вводимых в действие продуктах и услугах Банка путем осуществления прямых контактов со мной при помощи обезличенных сетей электросвязи по усмотрению Банка, включая, но не ограничиваясь, почтовой рассылки, электронной почты, телефона, sms-информирования, факсимильной связи, сети Интернет.

Клиент – юридическое лицо в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» дает поручение Банку осуществлять обработку персональных данных лиц, содержащихся в документах, представленных Клиентом Банку либо поступивших в Банк иным законным способом. Клиент – юридическое лицо подтверждает, что им получено письменное согласие субъектов персональных данных, чьи персональные данные содержатся в представленных Клиентом в Банк документах, на обработку Банком этих персональных данных по поручению Клиента в указанных в настоящем пункте Договора целях.

8.3. Стороны договорились, что все требования, уведомления и иные сообщения по настоящему Договору направляются Сторонами друг другу в письменной форме в следующем порядке:

- Банком Клиенту – уведомления, касающиеся вопросов обслуживания неограниченного круга Клиентов, направляются с использованием одного или нескольких способов, указанных в пункте 1.4 Правил аренды, а уведомления, касающиеся вопросов обслуживания отдельного Клиента – одним из следующих способов: путем направления Клиенту средствами организации почтовой связи почтовых отправок (с уведомлением о вручении), телефонной и факсимильной связи с использованием адресов, номеров телефонов и факсов, указанных в пункте 9.2 настоящего Договора, путем направления сообщений по последнему известному Банку адресу электронной почты, а также путем непосредственной передачи при личной явке Клиента (представителя) в подразделение Банка;

- Клиентом Банку – в соответствии с официальными адресами и реквизитами, доведенными до сведения Клиента любым из способов, указанным в пункте 1.4 Правил аренды.

8.4. Настоящий Договор подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Клиент подтверждает, что с Правилами аренды, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора, и Тарифами Банка ознакомлен.

9. Адреса и реквизиты Сторон

9.1. Банк:

 9.2. Клиент:

(для Клиента-индивидуального предпринимателя/физического лица, занимающегося в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, указываются: Ф.И.О.; дата и место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес фактического проживания (пребывания); ИНН (если имеется); почтовый адрес и номера контактных телефонов и факсов (если имеются), данные миграционной карты (для иностранного гражданина или лица без гражданства);

для Клиента-юридического лица указываются: полное или сокращенное наименование, адрес местонахождения и почтовый адрес, БИК, ИНН, КПП, ОГРН, номера расчетного и корреспондентского счетов в соответствующем учреждении банка, номера контактных телефонов и факсов)

 9.3. Представитель Клиента*:

* заполняется при заключении настоящего Договора с представителем Клиента

(указываются: Ф.И.О.; дата и место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес фактического проживания (пребывания); ИНН (если имеется); номера контактных телефонов и факсов (если имеются); данные миграционной карты (для иностранного гражданина или лица без гражданства)

Банк
Клиент/Представитель Клиента

 (должность)

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.