**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона «на повышение» в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности АО «Россельхозбанк»**

**(Краснодарский региональный филиал)**

Организатор торгов - АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» **(**юридический адрес: РТ, г. Казань, ул. Московская , д.55, адрес эл. почты: [Yuliya.Murzina@tatar.ru](mailto:Yuliya.Murzina@tatar.ru), контактный тел.: 8 (986) 934-62-35) сообщает о проведении открытого аукциона«на повышение» в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности Краснодарский регионального филиала АО «Россельхозбанк» (юр. адрес: 350038, г. Краснодар, ул. Им. Короленко, д.2.,ИНН 7725114488, КПП 231002002, к/сч 30101810700000000536 в Южное ГУ Банка России в г. Краснодар., БИК 040349536).

Банковские реквизиты: АО "АГЗРТ", (ИНН: 1655391893), р/сч.: 40302810800024000007, кор.сч.: 30101810000000000805, БИК: 049205805, Получатель УФК по Республике Татарстан (Министерство финансов Республики Татарстан (АО "АГЗРТ", л/с ЛР007020007-АгзСЭК)

**Предмет торгов посредством аукциона «на повышение» в электронной форме с разбивкой на лоты:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование объекта и его основные характеристики** | **Начальная цена реализации лота (в т.ч. НДС), руб.** | **Сведения о правоустанавливающих документах** | **Сведения об обременениях третьих лиц** |
| 1 | Нежилое здание. Склад площадью 1205,2 кв.м. Литер: А, а, а1; Весовая, площадь 23,4 кв.м. Литер: Б; Трансформаторная. Литер: Г; Сооружения. Литер I-X.  Адрес: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, д. 224/1. Кадастровый номер 23:30:1111004:65.  Земельный участок площадью 11439 +/- 37 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания складских помещений  Адрес: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса, участок 224/1. Кадастровый номер 23:30:1111004:30. | 16 885 488,60 | Выписка из ЕГРН от 29.07.2019.  Выписка из ЕГРН от 29.07.2019. | Отсутствуют |

По запросу Участника аукциона собственник имущества предоставит фотографии объекта продажи, копии правоустанавливающих документов и иные документы.

По вопросу осмотра объекта продажи обращаться к представителю собственника по контактному телефону +7 (861) 253-66-15, вн. 337, +7 (928) 439-07-44, контактное лицо: Лемдянова Анастасия Игоревна.

Порядок осмотра объектов: с 14.04.2020 по 12.05.2020 каждые вторник и четверг недели по предварительной заявке.

**Документация об аукционе «на повышение» в электронной форме размещается на Интернет-сайте**: http://sale.zakazrf.ru.

**Шаг аукциона «на повышение»:** 1 % от начальной цены реализации. Период действия текущей цены аукциона – 15 (пятнадцать) минут.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы, а также оплатившие обеспечение заявки.

**Форма заявки на участие в торгах:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки http://sale.zakazrf.ru.

**К заявке прилагаются:**

- платежный документ, подтверждающий внесение обеспечения заявки на участие в торгах;

- копии учредительных и организационных документов;

- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц-нерезидентов Российской Федерации);

- копии паспортов (для физических лиц);

- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Участника при подаче Заявки на участие в торгах;

- опись документов;

- иные необходимые документы.

**Размер обеспечения заявки для участия в аукционе в электронной форме составляет:** 20% от начальной цены лота, но не более 500 000 руб. Обеспечение заявки перечисляется до даты подачи заявки на участие в торгах, по реквизитам: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»(ИНН: 1655391893), р/сч.: 40302810800024000007, кор.сч.: 301018100000000008053, БИК: 049205805, Получатель УФК по Республике Татарстан (Министерство финансов Республики Татарстан (АО "АГЗРТ", л/с ЛР007020007-АгзСЭК) .

**Порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с документацией о торгах в электронной форме и регламентом электронной площадки http://sale.zakazrf.ru.

Участник направляет денежные средства на счет организатора торгов для обеспечения заявки на участие. Денежные средства, передаваемые в качестве обеспечения заявки, в случае отказа (уклонения) Победителя торгов от заключения договора, не возвращаются Участнику, а подлежат уплате Продавцу имущества.

**Порядок подачи заявок на участие в торгах:** в соответствии с документацией о торгах в электронной форме и регламентом электронной площадки http://sale.zakazrf.ru.

**Дата начала приема заявок:** 14.04.2020 с 00.00 по Московскому времени.

**Дата и время окончания приема заявок:** 12.05.2020 в 12.00 по Московскому времени.

**Дата проведения торгов посредством аукциона «на повышение»**: 14.05.2020 в 10.00 по Московскому времени.

**Дата завершения торговой процедуры:** 14.05.2020 до конца дня по Московскому времени.

**Срок заключения договора купли-продажи имущества:** не более 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах продажи.

**Срок оплаты по договору купли-продажи имущества:** не более 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.

С дополнительной информацией по открытому аукциону «на повышение» в электронной форме можно ознакомиться на электронной площадке http://sale.zakazrf.ru или запросить у Организатора аукциона.