

4. Операции по счетам эскроу в валюте РФ

№ п/п	Наименование услуги	Тариф		Порядок взимания
		В валюте РФ	В иностранной валюте	
4.1.	Открытие и обслуживание счета эскроу в рамках расчетов по договору участия в долевом строительстве (открытие счета эскроу, внесение изменений, прием, проверка документов, перевод депонированной суммы бенефициару/депоненту, предоставление выписок по счету эскроу бенефициару/депоненту, закрытие счета)	Комиссия не взимается	Услуга не предоставляется	
4.2.	Открытие и обслуживание счета эскроу в рамках расчетов по договору купли-продажи недвижимого имущества (открытие счета эскроу, внесение изменений, прием, проверка документов, перевод депонированной суммы бенефициару/депоненту, предоставление выписок по счету эскроу бенефициару/депоненту)	3 000 руб.	Услуга не предоставляется	В день заключения договора счета эскроу. Данная комиссия взимается за весь комплекс услуг, оказываемых Банком по счету эскроу.
4.3.	Открытие счета эскроу	0,15% от суммы, по договору счета эскроу, мин. 1 500 руб., макс. 5 000 руб.	Услуга не предоставляется	В день заключения договора счета эскроу (за исключением п.п. 4.1-4.2 Тарифов).
4.4.	Внесение изменений в условия договора счета эскроу	1 500 руб.	Услуга не предоставляется	В день заключения дополнительного соглашения к договору счета эскроу (за исключением п.п. 4.1-4.2 Тарифов).
4.5.	Прием, проверка документов, перевод депонированной суммы бенефициару/депоненту	0,15% от суммы, по договору счета эскроу, мин. 1 500 руб., макс. 5 000 руб.	Услуга не предоставляется	В день совершения операции (за исключением п.п. 4.1-4.2 Тарифов).
4.6.	Предоставление депоненту/бенефициару выписок и справочных материалов по счету эскроу	Комиссия не взимается	Услуга не предоставляется	

4.7.	Начисление процентов на остаток денежных средств на счете эскроу	Проценты не начисляются	Услуга не предоставляется	
4.8.	Выдача наличных денежных средств:			
4.8.1.	в пределах сумм, поступивших ранее на счет эскроу наличными денежными средствами	Комиссия не взимается	Услуга не предоставляется	
4.8.2.	в пределах сумм, поступивших ранее на счет эскроу в безналичном порядке:			
4.8.2.1.	находившихся на счете эскроу более 30 календарных дней со дня их зачисления на счет эскроу	Комиссия не взимается	Услуга не предоставляется	
4.8.2.2.	совокупно не превышающих 3 000 000,00 рублей в течение 30 календарных дней со дня зачисления денежных средств по всем счетам Клиента, открытым в подразделении Банка	1% от суммы выдачи	Услуга не предоставляется	В день совершения операции
4.8.2.3.	совокупно превышающих 3 000 000,00 рублей в течение 30 календарных дней со дня зачисления денежных средств по всем счетам Клиента, открытым в подразделении Банка	10% от суммы превышения 3 000 000,00 руб.	Услуга не предоставляется	В день совершения операции