КАТАЛОГ ИМУЩЕСТВЕННЫХ КОМПЛЕКСОВ ИЗ ПЕРЕЧНЯ ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА ПРОБЛЕМНЫХ ЗАЕМЩИКОВ / ИМУЩЕСТВА БАНКА

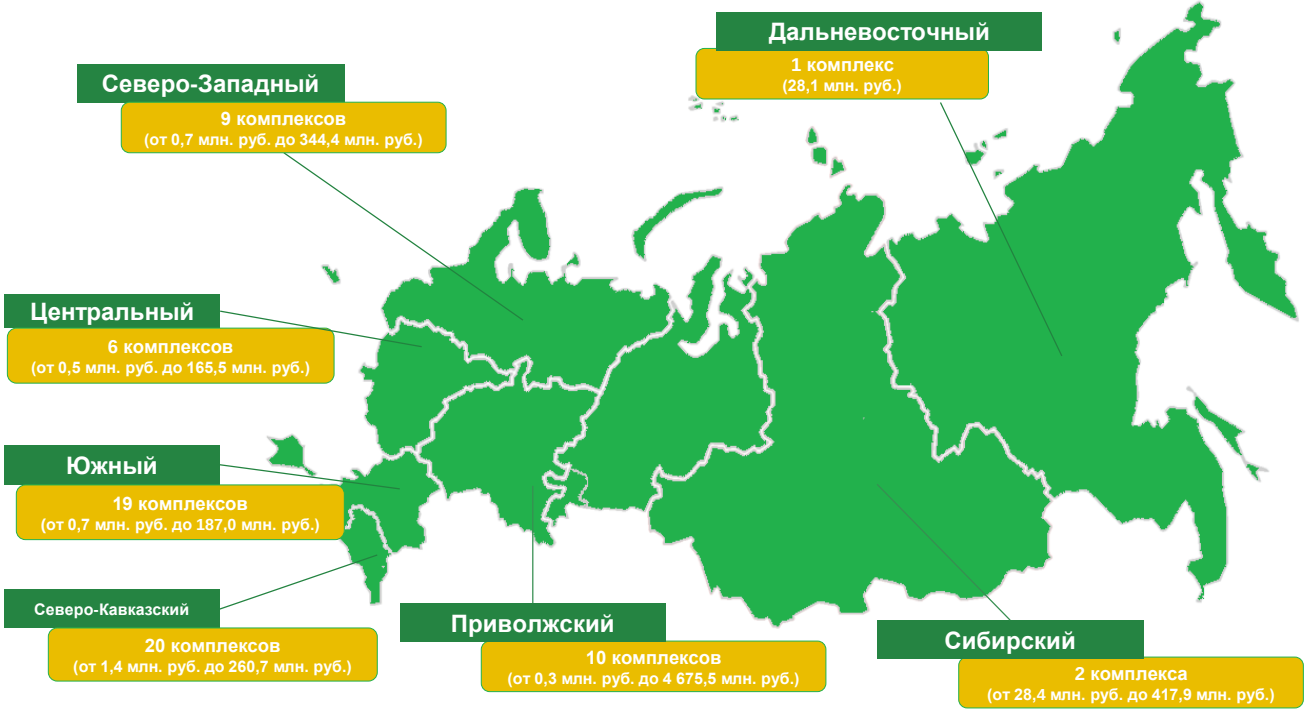


Апрель 2022 год

РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Географическая локация имущественных комплексов

Предлагаются к приобретению имущественные комплексы в различных федеральных округах России



РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Содержание каталога

№	Географическая локация	Раздел	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
Центральный федеральный округ				7-12
1.1	Владимирская область	Имущественный комплекс 1	165,5	7
1.2	Воронежская область	Имущественный комплекс 2	83,1	8
1.3	Московская область	Имущественный комплекс 3	62,6	9
1.4	Смоленская область	Имущественный комплекс 4	47,0	10
1.5	Воронежская область	Имущественный комплекс 5	25,0	11
1.6	Смоленская область	Имущественный комплекс 6	0,5	12
Южный федеральный округ				13-31
2.1	Краснодарский край	Имущественный комплекс 1	187,0	13
2.2	Краснодарский край	Имущественный комплекс 2	114,0	14
2.3	Ростовская область	Имущественный комплекс 3	29,2	15
2.4	Астраханская область	Имущественный комплекс 4	15,7	16
2.5	Ростовская область	Имущественный комплекс 5	13,5	17
2.6	Ростовская область	Имущественный комплекс 6	9,8	18
2.7	Ростовская область	Имущественный комплекс 7	9,3	19
2.8	Ростовская область	Имущественный комплекс 8	8,8	20
2.9	Республика Адыгея	Имущественный комплекс 9	6,2	21
2.10	Краснодарский край	Имущественный комплекс 10	4,2	22
2.11	Ростовская область	Имущественный комплекс 11	3,4	23

Содержание каталога

№	Географическая локация	Раздел	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
2.12	Ростовская область	Имущественный комплекс 12	3,3	24
2.13	Ростовская область	Имущественный комплекс 13	2,8	25
2.14	Ростовская область	Имущественный комплекс 14	1,8	26
2.15	Краснодарский край	Имущественный комплекс 15	1,5	27
2.16	Калмыкия Республика	Имущественный комплекс 16	1,4	28
2.17	Ростовская область	Имущественный комплекс 17	0,8	29
2.18	Ростовская область	Имущественный комплекс 18	0,8	30
2.19	Калмыкия Республика	Имущественный комплекс 19	0,7	31
Северо-Кавказский федеральный округ				32-51
3.1	Республика Ингушетия	Имущественный комплекс 1	260,7	32
3.2	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 2	38,1	33
3.3	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 3	26,6	34
3.4	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 4	9,9	35
3.5	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 5	9,7	36
3.6	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 6	7,6	37
3.7	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 7	6,7	38
3.8	Ставропольский край	Имущественный комплекс 8	5,4	39
3.9	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 9	4,9	40
3.10	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 10	4,2	41
3.11	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 11	3,1	42

РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Содержание каталога

№	Географическая локация	Раздел	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
3.12	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 12	3,0	43
3.13	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 13	2,9	44
3.14	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 14	2,5	45
3.15	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 15	2,5	46
3.16	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 16	2,4	47
3.17	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 17	1,9	48
3.18	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 18	1,9	49
3.19	Карачаево-Черкесская Республика	Имущественный комплекс 19	1,5	50
3.20	Кабардино-Балкарская Республика	Имущественный комплекс 20	1,4	51
Приволжский федеральный округ				52-61
4.1	Республика Башкортостан	Имущественный комплекс 1	4 675,5	52
4.2	Саратовская область	Имущественный комплекс 2	130,5	53
4.3	Мордовия Республика	Имущественный комплекс 3	56,7	54
4.4	Чувашская Республика	Имущественный комплекс 4	30,6	55
4.5	Республика Башкортостан	Имущественный комплекс 5	25,8	56
4.6	Самарская область	Имущественный комплекс 6	1,7	57
4.7	Самарская область	Имущественный комплекс 7	1,9	58
4.8	Пензенская область	Имущественный комплекс 8	1,1	59
4.9	Самарская область	Имущественный комплекс 9	0,5	60
4.10	Самарская область	Имущественный комплекс 10	0,3	61

Содержание каталога

№	Географическая локация	Раздел	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
Северо-Западный федеральный округ				62-68
5.1	Новгородская область	Имущественный комплекс 1	310,1	62
5.2	Калининградская область	Имущественный комплекс 2	237,7	63
5.3	Ленинградская область	Имущественный комплекс 3	197,0	64
5.4	Калининградская область	Имущественный комплекс 4	144,0	65
5.5	Псковская область	Имущественный комплекс 5	3,5	66
5.6	Мурманская область	Имущественный комплекс 6	1,6	67
5.7	Псковская область	Имущественный комплекс 7	0,7	68
Сибирский федеральный округ				69-70
6.1	Омская область	Имущественный комплекс 1	417,9	69
6.2	Иркутская область	Имущественный комплекс 2	28,4	70
Дальневосточный федеральный округ				71
7.1	Сахалинская область	Имущественный комплекс 1	28,1	71
Заключение				72

Имущественный комплекс (производственный комплекс ООО «Борисовское»)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свиноводческий комплекс на 23 100 голов (полный производственный цикл, начиная от заготовки кормов, производства комбикормов, осеменения свиноматок, опороса и до забоя);

Состав лота:

- Ветсанбойня, 1-этажное, кадастровый номер: 33:13:060114:234, площадь 193 кв. м;
- Водонапорная башня, кадастровый номер: 33 13:060114:253, высота 25 м;
- Здание АБК, 2-х этажное, кадастровый номер: 33:13:060114:193, площадь 611,2 кв. м;
- Здание коровника, кадастровый номер: 33:13:060112:609, площадь 2 065,7 кв. м;
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 165,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Владимирская область, Петушинский район, деревня Родионово.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (производственный комплекс растительных масел)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Комплекс по производству неочищенных масел;

Состав лота:

- 215 ед. оборудования;
- ПАЗ- 32054, 2012г; ГАЗ-САЗ 3502, 1986г; ППЦ НЕФАЗ 96742, 1986г;
- 23 объекта недвижимости, расположенные по адресу: Воронежская область, Богучарский район;
- инженерные коммуникации, расположенные на территории завода.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 83,1 млн. рублей.

Местонахождение:

- Воронежская область, Богучарский район, Подколодновка с, Шевченко ул., Вишневый п.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (нежилые помещения и земельные участки)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс состоящий из объектов нежилой недвижимости и земельных участков, торгующихся единым лотом. В помещениях требуется ремонт.

Состав лота:

- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3441, общей площадью 135,7 кв. м,
- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3298, общей площадью 142,5 кв. м,
- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3366, общей площадью 123,3 кв. м,
- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3385, общей площадью 104,6 кв. м,
- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3264, общей площадью 105,3 кв. м,
- помещение нежилое с кадастровым номером 50:22:0040102:3359, общей площадью 105,7кв.м,
- земельный участок (кадастровый номер: 02:31:010701:243, общей площадью 185 025 кв. м,
- земельный участок (кадастровый номер: 02:31:010701:155, общей площадью 49 222 кв. м,
- земельный участок (кадастровый номер: 02:31:091101:149, общей площадью 20 939 кв. м,

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 62,6 млн. рублей.

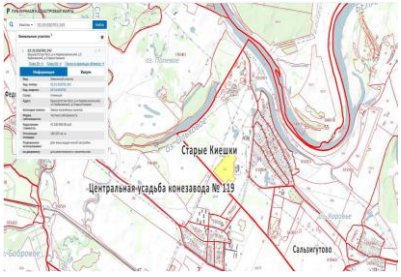
Местонахождение:

- Московская обл., Люберецкий район, рп Томилино, ул. Гоголя, д.54 (нежилые помещения) / Республика Башкирия, р-н Кармаскалинский, с/с Кабаковский, д. Старые Киешки (земельные участки).

Фотографии актива







Имущественный комплекс (свинокомплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свинокомплекс с земельным участком .

Состав лота:

- Пять свинарников-откормочников;
- Склад с АВМ;
- Кормоцех;
- Административный корпус на 20 рабочих мест;
- Две артскважины;
- Водонапорная башня;
- Трансформаторная подстанция и 3 земельных участка общей площадью 81 445 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в рамках процедуры бакнротства;
- цена предложения: 47,0 млн. рублей.

Местонахождение:

– Смоленская обл, Смоленский р-н, пос. Стабна.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (зерносклад, земельные участки, оборудование для переработки семян)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Комплекс по переработке семян подсолнечника (калибровка, жарка, пакетирование). Производственная мощность - 22 тонны семян подсолнечника в сутки (при двухсменном режиме работы) и 11 тонн в сутки (при односменном режиме);
- Предприятие функционирует.

Состав лота:

- Оборудование в количестве 98 единиц;
- Зерносклады в количестве 7 складов;
- Земельные участки в количестве 3 участков площадью 49,6 га

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 24,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Воронежская область., Богучарский район, село Подколодновка, ул. Хлебоприемная, д. 8.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Недвижимое имущество (картофелехранилище)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Картофелехранилище площадью 1 029,4 кв. м. с земельным участком площадью 0,01 га;
- Не функционирует с августа 2015 года.

Состав лота:

- Картофелехранилище, общая площадь 1 029,4 кв. м., кадастровый номер 67:15:2260101:79;
- Земельный участок, площадь 0,01 га, кадастровый номер 67:15:0060201:261

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 0,5 млн. рублей.

Местонахождение:

– Смоленская область, Рославльский район, деревня Липовка.

Фотографии актива







Производственный комплекс (свиноферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свиноводческая ферма из 5 корпусов мощностью 30 000 голов товарных свиней в год;

Состав лота:

- Свинотоварные фермы (7 ед.);
- Здания для содержания животных (33 ед.);
- Вспомогательные здания и сооружения (45 ед.);
- Склады – (6 ед.)
- Земельные участки общей площадью 66,8 га;
- Оборудование свинотоварных ферм;
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: уступка прав (требований);
- цена предложения: 187,0 млн. рублей.

Местонахождение:

– Краснодарский край, Выселковский район, х. Бейсужек Второй.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свиноводческая ферма из 4 корпусов мощностью 8 000 голов товарных свиней в год и земельный участок площадью 13,5 га в собственности. В состав комплекса входит з- с/х животные, здания и сооружения фермы, техника и оборудование;

Состав лота:

- Свинарники – 4 шт.;
- Собственные - трансформаторные подстанции, производственная канализация, наружные сети водопровода, наружные сети электроснабжения, котельная, артезианская скважина;
- С/х животные (свиньи: группа откорм и группа 1-3) – 5 434 голов;
- Земельный участок (СТФ), площадь 13,5 га;
- 54 единиц оборудования.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- Цена предложения: 114 млн. рублей.

Местонахождение:

– Краснодарский край, Лабинский район, г Лабинск, ул. Халтурина, 20.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (свиноферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свиноферма включает в себя 6 корпусов общей площадью 8 тыс. кв. м., расположенная на земельном участке 14,2 га. Состояние строений – неудовлетворительное;

Состав лота:

- Корпус 1, площадь 434,9 кв. м., кадастровый номер №61:04:00 00 00;
- Корпус 2, площадь 2 032,5 кв. м, кадастровый номер №61:04:00 00 00:0000:15702/A2:1/23877;
- Корпус 3, площадь 2 030,5 кв. м., кадастровый номер №61:04:00 00 00:0000:15702/A3:1/23884;
- Корпус 4, площадь 1 898,3 кв. м., кадастровый номер №61:47:00 00 00:0000:15702/A4:1/24256;
- Корпус 5 с навесом, площадь 804 кв. м., кадастровый номер №61:04:00 00 00:0000:15702/A5:1/23888;
- Корпус 6, площадь 2 171 кв. м., кадастровый номер №61:04:00 00 00:0000:15702/A8:1/23892;
- Земельный участок, площадь 14,2 га, кадастровый номер№61:04:0600009:408.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 29,0 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Поцелуев.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Производство сырого молока, разведение молочного крупного рогатого скота. Производственная мощность - содержание 400 голов КРС одновременно;

Состав лота:

- Животноводческий комплекс КРС на 200 голов, общая площадь 2 483,2 кв. м, кадастровый номер №30-30-05/021/2010-444;
- Животноводческий комплекс КРС на 200 голов, общая площадь 2 564,6 кв. м, кадастровый номер №30-30-05/003/2012-436;
- Стойловое оборудование;
- Система навозоудаления;
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве / уступка прав (требований) по номиналу;
- цена предложения: 15,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Астраханская область, Красноярский район.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (цех)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс с оборудованием;

Состав лота:

- 9 нежилых зданий на земельном участке площадью 1 Га;
- Оборудование в количестве 44 шт.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 13,5 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская обл, Волгодонск г, 2-я Заводская ул., 25.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма, включающая в себя коровники, зернохранилище, здание автомобильного гаража и продуктовый склад;

Состав лота:

- Нежилое здание, помещение коровника №61:38:0071001:75, 2 230 кв. м.;
- Нежилое здание, здание коровника МТФ, № 61:38:0600003:923, 2 959,1 кв. м.;
- Нежилое здание, здание телятника, № 61:38:0600003:926, 1 829,4 кв. м.;
- Нежилое здание, плотницкая мастерская, № 61:38:0070101:1061, 723,1 кв. м.;
- Нежилое здание, здание коровника, № 61:38:0070101:974,3 878,8 кв. м.;
- Нежилое здание автомобильного гаража, № 61:38:0070101:1044, 1200,3 кв. м.;
- Нежилое здание, здание зернохранилища, № 61:38:0600003:924, 745,8 кв. м.;
- Нежилое здание, продуктовый склад, № 61:38:0070101:1059, 312,1 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 9,8 млн. рублей

Местонахождение:

– Ростовская область, Тацинский район, х. Верхнеобливский.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Комплекс складских помещений

В залоге у Банка

Описание актива:

- Складские помещения.

Состав лота:

- Автомобильные весы грузоподъемностью 80т Титан ВА 80-С-3-18;
- Земельный участок с/х назначения, к.н. 61:31:0100101:88;
- Склад для напольного хранения продукции, к.н. 61:31:0600011:822;
- Склад для напольного хранения продукции, к.н. 61:31:0600011:821;
- Зерноочистительный комплекс ЗАВ-40, к.н. 61:31:0600011:853;
- Весовая, к.н. 61:31:0600011:854.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 9,4 млн. рублей

Местонахождение:

– Ростовская обл, Пролетарский р-н,1,9 км северо-восточнее Чернозубов.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (цех по производству металлоконструкций)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Цех по производству металлоконструкций;
- Не функционирует с 2018 года.

Состав лота:

- Цех металлоконструкций, площадь 1 915,5 кв. м, кадастровый номер №61:01:0010101:4871;
- Столярная мастерская, площадь 259,7 кв. м, кадастровый номер №61:01:0010101:4870;
- Подстанция, площадь 222,8 кв. м, кадастровый номер №61:01:0010101:5705;
- Складское помещение для хранения подсолнечной лузги, площадь 794,9 кв. м, кадастровый номер №61:01:0010101:7437;
- Земельный участок, площадь: 4,6 га, кадастровый номер №61:01:0010101:7395;
- Земельный участок, площадь 0,4 га, кадастровый номер №61:01:0010101:7394.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;;
- цена предложения: 8,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Азовский район, село Александровка, переулок Азовский 1.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (цех деревообработки)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Нежилые помещения – цех деревообработки. Основной вид деятельности - производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий (обработка древесины для ее дальнейшей реализации: распил сруба на доску 200 000 куб. м и изготовление дверей 340 шт. в год.);
- Функционирует.

Состав лота:

- Здание цеха деревообработки с пристройкой, общей площадью 570,9 кв. м.;
- Здание подстанции, общей площадью 16,8 кв. м.;
- Здание конторы, общей площадью 72,7 кв. м.;
- Здание гаража со складом, общей площадью 264 кв. м.;
- Пристройка, общей площадью 30 кв. м.;
- Производственное здание, общей площадью 195,9 кв. м.;
- Право аренды земельного участка, общей площадью 9 858 к. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 6,2 млн. рублей.

Местонахождение:

– Республика Адыгея, пгт. Каменномостский, ул. Железнодорожная, 19.а.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс с земельным участком.

Состав лота:

- Административное здание площадью 186,5 кв. м., кадастровый номер 23:25:0101182:256;
- Мельница площадью 362,5 кв. м., кадастровый номер 23:25:0101182:249;
- Крупцех -котельная площадью 63,4 кв. м.;
- Зерносклад площадью 145,4 кв. м., кадастровый номер 23:25:0101182:255;
- Земельный участок площадью 2,4 Га, кадастровый номер 23:25:0101182:110.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 4,2 млн. рублей.

Местонахождение:

– Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, Приморско-Ахтарск г, ул. Фестивальная д. 16/1.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (телятники)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс (ферма) включает в себя 3 телятника на земельном участке 6,8 Га. Состояние неудовлетворительное, по назначению не используется.

Состав лота:

- Земельный участок, площадь 6,8 га;
- Здание дробилки, площадь 35,3 кв. м.;
- Здание телятника, площадь 1311,2 кв. м.;
- Здание телятника, площадь 1171,5 кв. м.;
- Здание телятника, площадь 1169,6 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 3,5 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Тацинский район, х. Жирнов.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (хозяйство по выращиванию КРС и комплекс мастерских)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Коровник с мастерскими на земельном участке площадью 2 Га;
- Не функционирует с 2016 года.

Состав лота:

- Здание коровника, 141 кв. м.
- Административное здание, 213, 2 кв. м.
- Материально-технический склад, 1 393, 6 кв. м.
- Ремонтно-механические мастерские, 831, 7 кв. м.
- Здание столярной мастерской, 293, 3 кв. м.
- Земельный участок, площадь: 2,0 га..

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 3,3 млн. рублей

Местонахождение:

– Ростовская область, Дубовский район, село Дубовское, переулок Кропоткина, дом 95.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (складские и мастерские помещения)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс (складские и ремонтные мастерские) в удовлетворительном состоянии;

Состав лота:

- Здание ремонтной мастерской, кадастровый номер 61:38:0070101:1046;
- Здание дежурки СТФ №3, кадастровый номер 61:38:0070101:989;
- Здание бойни, кадастровый номер 61:38:0070101:975;
- Здание сварочного аппарата, кадастровый номер 61:38:0070101:1048;
- Здание газосклада, кадастровый номер 61:38:0070101:1050;
- Здание мастерской для ремонта с/х машин, 61:38:0070101:1028;
- Материальный склад, кадастровый номер 61:38:001101:297;
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 2,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Тацинский район, х. Верхнеобливский, переулок Садовый, дом 36.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (цех для выращивания птицы)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Цех по выращиванию птицы и кроликоферма, расположенные на земельном участке 0,14 га;
- Не функционирует с 2018 года.

Состав лота:

- Административное здание с цехом по выращиванию птицы и гаражом, 577,9 кв. м.
- Здание гаража с кроликофермой, 448,1 кв. м.;
- Земельный участок площадью 0,14 га, кадастровый номер №61:34:01 01 27:02, 0,14 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 2,3 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Сальский район, поселок Гигант, ул. Лазурная, участок 1.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (кошара и земельный участок)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Нежилое строение (кошара) 2 тыс. кв. м. и земельный участок 1,2 га;
- Не функционирует с 2019 года.

Состав лота:

- Нежилое строение (кошара), площадью 2 107,70 кв. м., кадастровый номер №61:11:0600005:812;
- Земельный участок площадью 1,2 га, кадастровый номер №61:11:0600005:811

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 0,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Заветинский район, село Заветное.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (торгово-овощная база)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Имущественный комплекс для хранения и торговли семенами и овощами;
- Функционирует.

Состав лота:

- Склад общей площадью 79,8 кв. м.;
- Здание мастерских общей площадью 45,7 кв. м.;
- Здание бытовки общей площадью 49,9 кв. м.;
- Производственная база-теплица общей площадью 32,7 кв. м.;
- Земельный участок общей площадью 1,1 га;
- Производственная база-здание котельной общей площадью 99,3 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 1,5 млн. руб.

Местонахождение:

– Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, пер. Зеленый, д. 13/1.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма (дом животновода, зерносклад, коровник) на арендуемом земельном участке;
- Не функционирует с 2019 года.

Состав лота:

- Право аренды земельного участка, кадастровый номер №08:04:040101:420, площадь 320,0 га;
- Право аренды земельного участка, кадастровый номер №08:04:040101:423, площадь 118,0 га;
- Право аренды земельного участка, кадастровый номер №08:04:040101:422, площадь 4,0 га
- Дом животновода, кадастровый номер №08:04:000000:429, площадь 44,7 кв. м.;
- Здание зерносклада, кадастровый номер №08:04:000000:426, площадь 80,6 кв. м.;
- Коровник, кадастровый номер №08:04:000000:428, площадь 631,8 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 1,4 млн. рублей

Местонахождение:

– Республика Калмыкия, Кетченеровский район, г. Шин-Мер.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (животноводческий комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Кошара и тепляк на земельном участке. Состояние имущества неудовлетворительное (местами отсутствует крыша), требует капитального ремонта;
- Не функционирует с 2015 года.

Состав лота:

- Нежилое здание (тепляк), площадь 755,2 кв. м., кадастровый №61:09:0600014:648;
- Нежилое здание (кошара), площадь 601,9 кв. м., кадастровый №61:09:0600014:647;
- Земельный участок, площадь 0,8 га, кадастровый №61:09:0600014:551;
- Земельный участок, площадь 0,6 га, кадастровый №61:09:0600014:549

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 0,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ростовская область, Дубовский район, х. Мирный.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (коровник)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Дом животновода, коровник на арендуемом земельном участке площадью 3 га;
- Функционирует.

Состав лота:

- Коровник (нежилое здание); площадь 576,51 кв. м., кадастровый номер №08:11:070101:264;
- Дом животновода; площадь 36,54 кв. м., кадастровый номер №08:11:000000:85;
- Право аренды земельного участка площадью 3 га., кадастровый номер №08:11:070101:263;

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 0,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Республика Калмыкия, Юстинский район, ИП ГКФХ Нуждова Д.Г.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Имущественный комплекс (пивоваренный завод)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Комбинат по производству муки расположен в 5,8 км автомобильной трассы федерального значения Р-217 и 0,5 км железнодорожной магистрали (товарный двор) от города Карабулак, в промышленной зоне. Площадь территории комбината
25 000 кв. м., территория не огорожена. Оборудование в рабочем состоянии. Предприятие действующее.

Состав лота:

- Технологическое оборудование для мукомольного производства производительностью 1200 т/сут., 2011 года выпуска;
- Производственный цех, Литер АБлок 1, площадь 423,2 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4273;
- Производственный цех, Литер АБлок 4, площадь 371,9 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4274;
- Производственный цех, Литер АБлок 2, площадь 881,3 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4355;
- Производственный цех, Литер АБлок 3, площадь 415,4 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4276;
- Производственный цех, Литер АБлок 5, площадь 266,3 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4277;
- Производственный цех, Литер А, площадь 11 790,5 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4272;
- Элеваторный комплекс мукомольного комбината емкостью 30 тыс. тонн, Литер Г, площадь 2 125,0 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:4275;
- Право аренды на земельный участок из земель населенных пунктов для строительства производственной базы, площадь 25 000,0 кв. м., кадастровый номер 06:03:0000001:28;
- Право аренды на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, площадь 100 000,0 кв. м., кадастровый номер06:02:0000004:30.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 260,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Республика Ингушетия, г. Карабулак.

Фотографии актива






Имущественный комплекс (пивоваренный завод)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Завод по производству пивных напитков;
- Не функционирует с января 2017 года.

Состав лота:

- Склад, общая площадь 238,8 кв. м., кадастровый номер №09:10:0000000:254;
- Мойка, общая площадь 81,6 кв. м., кадастровый номер №09:10:0000000:255;
- Будка сторожа, общая площадь 15,5 кв. м., кадастровый номер №09:10:0000000:253;
- Склад ГСМ, общая площадь 54,6 кв. м., кадастровый номер №09:10:0000000:260
- Пост заправки, общая площадь 69,4 кв. м., Кадастровый номер: 09:10:0000000:262;
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 38,1 млн. рублей.

Местонахождение:

– Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, ул. Крымшамхалова 34 б.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (фруктохранилище)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Нежилые помещения для хранения фруктов;
- Не функционирует с ноября 2017 года.

Состав лота:

- Здание фруктохранилища 2 865,1 кв. м.
- Часть здания - овощехранилище 1 623,7 кв. м;
- Административное здание 287 кв. м.
- Здание слесарной мастерской 9,2 кв. м.
- Часть здания - котельная 70,2 кв. м.
- Часть здания – проходная 21,7 кв. м.
- Навес 105,6 кв. м.
- Земельный участок, площадь 2,69 га, кадастровый номер №09:04:0101018:25

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 26,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пер. Линейный, 29.

Фотографии актива







Имущественный комплект (склад строительных материалов)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Производственная база (склад строительных материалов);
- Не функционирует с февраля 2015 года.

Состав лота:

- Цех ЖБИ, Литер А, общая площадь 759,8 кв. м., кадастровый номер №09:04:0101317:52;
- Склад материальный, общая площадь 174 кв. м., кадастровый номер №09:04:0101317:52;
- Гудронохранилище и битумохранилище, общая площадь 160,7 кв. м., кадастровый номер №09:04:0101317:52;
- Земельный участок, площадь 1,61 га, кадастровый номер №09:04:0101317:52.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 9,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. 2-я Подгорная, д. 3.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (хлебзавод)

В залоге у Банка

Описание актива:
- Производственная база (хлебозавод);
- Не функционирует с декабря 2017 года.

Состав лота:
- Здание хлебопродуктов, площадью 3 356 кв. м.;
- Навес, площадью 1 513 кв. м.;
- Земельный участок, площадью 1,73 кв. м.

Условия реализации:
- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 9,7 млн. рублей.

Местонахождение:
- Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский район, аул Хабез, ул. У. Хабекова, 7.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (мельничный комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Сельскохозяйственный мельничный комплекс;
- Не функционирует с октября 2015 года.

Состав лота:

- Часть здания склад №1, площадь: 962,6 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:11692;
- Часть здания склад №2, площадь: 894,8 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:11693
- Здание весовой (весы грузовые), площадь: 18 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:11694;
- Навес, площадь: 5 509,3 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:11696;
- Земельный участок, площадь: 0,95 га., кадастровый номер №09:07:0030112:225.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 7,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Усть-Джегута, ул. Курортная, д.339.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (мельница)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Производственная база, мельница;
- Не функционирует с августа 2016 года.

Состав лота:

- Здание мельницы с котельной Литер А-А1, 736,3 кв. м. кадастровый номер 09:02:0000000:14354
- Здание склада Литер Ж, 47,6 кв. м. кадастровый номер 09:02:0000000:14358
- Здание проходной Литер И, 9 кв. м. кадастровый номер 09:02:0000000:14359
- Здание склада Литер К, 129 кв. м. кадастровый номер 09:02:0000000:14360
- Здание склада Литер Л, 104,4 кв. м. кадастровый номер 09:02:0000000:14361
- Земельный участок 0,04 га, кадастровый номер 09:02:0350101:414,.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 6,7 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район., с. Ильичевское, ул. Северная, 9.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с марта 2015 года.

Состав лота:

- Здание мастерской, площадь: 215,2 кв. м., кадастровый номер №26:17:110101:72
- Нежилое здание, площадь: 188 кв. м., кадастровый номер № 26:17:110101:69
- Здание ГРП, площадь: 25,8 кв. м., кадастровый номер № 26:17:110101:73
- Здание напольного склада, площадь: 181,4 кв. м., кадастровый номер № 26:17:110101:70
- Земельный участок, площадь: 2,96 га, кадастровый номер № 26:17:110101:61
- Здание овчарни бригады №3, площадь: 1 386,6 кв. м., кадастровый номер № 26:17:111001:109
- Земельный участок, площадь: 2,15 га, кадастровый номер № 26:17:111001:103.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 5,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Ставропольский край, Андроповский район, ул. Центральная, дом 91, ст. Воровсколесская.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (коровники)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;

Состав лота:.;

- Коровник, площадь 1 494,5 кв. м.;
- Коровник, площадь 258,8 кв. м.;
- Здание столовой Литер Б площадью 91,1 кв. м.;

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 4,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский район.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Коровник;
- Не функционирует с сентября 2017 года.

Состав лота:

- Коровник, площадь: 1 614,8 кв. м.;
- Коровник, площадь: 1 599,1 кв. м.;
- Земельный участок, площадь: 1,4 га.

Условия реализации:

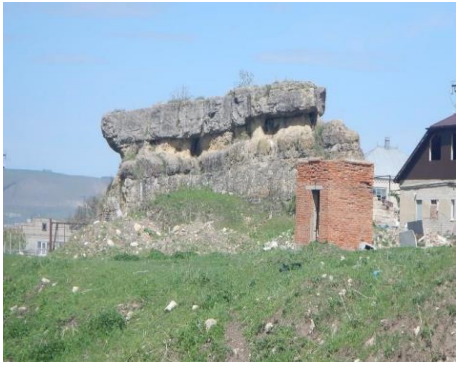
- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 4,2 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Южная Окраина с. Учкекен, ул. Ижаева.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с марта 2016 года.

Состав лота:

- Животноводческая ферма, площадь: 3 161,1 кв. м.;
- Навес, площадь: 345 кв. м.;
- Навес, площадь 351 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 3,1 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский район, СПК Хабезское, урочище Крымзеюко.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с апреля 2018 года.

Состав лота:

- Дом животновода, площадь 258 кв. м., этажность: 1;
- Здание кошары с пристройкой, площадь 2 004,8 кв. м., этажность: 1;
- Земельный участок, площадь 1,47 га, кадастровый номер №09:06:0020804:6.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 3,0 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Исправная, урочище «Бобрушовый».

Фотографии актива





Имущественный комплекс (коровник)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с декабря 2017 года.

Состав лота:

- Коровник, площадь 959,8 кв. м.
- Земельный участок кадастровый номер 09:02:0060701:00139, площадь 1,04 га

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 2,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский р-н., село Светлое.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с декабря 2017 года.

Состав лота:

- Баня, 4,8 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:14706;
- Зерносклад В, 19,1 кв. м., кадастровый номер №09:07:0021101:915;
- Зерносклад Д, 15.9 кв. м., кадастровый номер №09:07:0021101:916;
- Конюшня, 44 кв. м., кадастровый номер №09:07:0000000:14710;
- Ферма, 278,1 кв. м., кадастровый номер №09:07:0021101:954;
- Дом животновода, 29,1 кв. м., кадастровый номер №09:07:0020101:1;.
- и прочее залоговое имущество.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 2,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (кошара)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;
- Не функционирует с мая 2016 года.

Состав лота:

- Кошара, общей площадью 1 200,4 кв. м.;
- Земельный участок, площадью 3,0 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 2,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, урочище Бал-Кош.

Фотографии актива







Имущественный комплекс

В залоге у Банка

Описание актива:

- Овцетоварная ферма с земельным участком;

Состав лота:

- Овцетоварная ферма площадью 1985,9 кв. м.
- Дом животновода площадью 67 кв. м.;
- Здание навес площадью 364 кв. м.;
- Земельный участок площадью 4,2 Га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 2,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский р-н, колхоз имени А.Д. Аргунова.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (коровники)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма;

Состав лота:.;

- Коровник, площадь 1 491,9 кв. м.;
- Земельный участок площадью 4,1 Га.;

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 1,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский район.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (молочно-товарная ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Молочно-товарная ферма;
- Не функционирует с января 2018 года.

Состав лота:

- Здание молочно-товарной фермы, площадь 1 431,5 кв. м., кадастровый номер №09:04:0000000:8575;
- Дом животновода, 278,8 кв. м., кадастровый номер №09:04:0000000:8574
- Силосная траншея, 652,5 кв. м., кадастровый номер №09:03:0020116:35
- Земельный участок, 2,6 га, кадастровый номер №09:03:0020116:8

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 1,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, район Хабезский, СКП Зеюковское, урочище Зеюкуашхо.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (мясоперерабатывающий цех)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Мясоперерабатывающий цех;
- Не функционирует с марта 2015 года.

Состав лота:

- Мясоперерабатывающий цех, 1 этаж, площадь: 173,90 кв. м;
- Земельный участок, площадь: 0,20 га..

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 1,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, с. Красный Восток, ул. Набережная, д. 86.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (производственный комплекс)

В собственности у Банка

Описание актива:

- Производственно-коммерческий комплекс площадью 324.6 кв. м. состоит из части 1 этажа и полностью 2, 3 этажей. Комплекс является объектом незавершенного строительства;
- Не функционирует. Процент готовности 56%.

Состав лота:

- Производственно-коммерческий комплекс площадью 324,6 кв. м.;
- Навес площадью 90,2 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 1,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский район, г. Чегем, ул. Набережная, д. 12 А.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (птицеводческий комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Птицеводческий комплекс производственной мощностью до 30 тыс. тонн мяса индейки/год;
- Функционирует.

Состав лота:

- С полным перечнем залогового имущества можно ознакомиться на маркетплейсе «Все залоги»

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов банкротстве;
- цена предложения: 4 675 млн. рублей.

Местонахождение:

– Республика Башкортостан, г. Мелеуз, ул. Салавата, 2А.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:
- Имущественный комплекс (животноводческая ферма);

Состав лота:
- 6 нежилых зданий;
- Земельные участки;
- Спецтехника и оборудование.

Условия реализации:
- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 130,5 млн. рублей.

Местонахождение:
– Саратовская область, Энгельсский р-н.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Сельскохозяйственный комплекс по содержанию КРС на 1 000 голов;
- Предприятие функционирует.

Состав лота:

- Здание, кадастровый номер 13:12:0211005:142, площадь 401,1 кв. м;
- Скотопрогонные галереи, кадастровый номер 13:12:0211005:143, площадь 121,4 кв. м;
- Доильно-молочный блок, кадастровый номер 13:12:0211005:145, площадь 287,4 кв. м;
- Телятник с родильным отделением, кадастровый номер 13:12:0211005:146, площадь 967,7 кв. м;
- Коровник, кадастровый номер 13:12:0211005:147, площадь 2773,7 кв. м;
- Проходная, кадастровый номер 13:12:0211005:148, площадь 96,4 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве, уступка прав (требований);
- цена предложения: 56,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Республика Мордовия, Ковылкинский район, село Крутенькое.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (арматурный цех)

В собственности Банка

Описание актива:

- Нежилые здания в количестве двух объектов (арматурный цех и ремонтно-механический цех), а также 3 земельных участка общей площадью 2,7 га, находящиеся по адресу: г. Чебоксары, ул. Текстильщиков, д. 8 и ул. Якимовская, д.107
- Не функционирует с 2009 года.

Состав лота:

- Земельный участок площадью 2,6 га, кадастровый номер №21:01:030202:56;
- Нежилое помещение, ремонтно-механический цех площадью 712,6 кв. м.;
- Нежилое помещение, арматурный цех площадью 113,5 кв. м.;
- Земельный участок площадью 0,07 га, кадастровый номер №21:01:030202:58;
- Земельный участок площадью 0,02 га, кадастровый номер №21:01:030202:59.

Условия реализации:

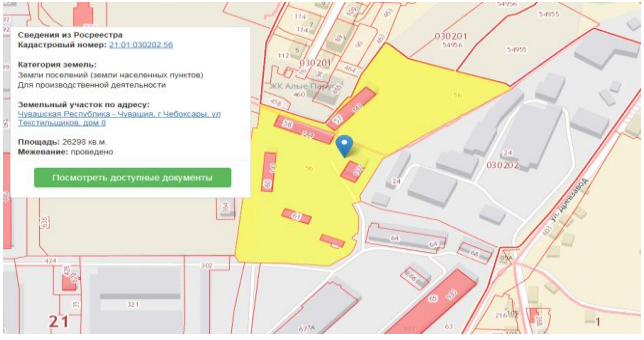
- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 24,3 млн. рублей.

Местонахождение:

– Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Якимовская.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (нежилые здания)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Комплекс нежилых зданий с земельным участком.

Состав лота:

- Столовая площадью 697,8 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:675;
- Нежилое помещение площадью 765,2 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:1098;
- Административно-бытовой комбинат площадью 925,6 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:681;
- Здание площадью 251,3 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:681;
- Склад цемента площадью 63,9 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:875;
- Котельная площадью 94,4 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:877;
- 3 нежилых строения;
- Гараж площадью 2150,3 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:689;
- Цех металлических конструкций площадью 2288,3 кв. м., кадастровый номер 02:61:010701:883;
- Земельный участок площадью 2,9 Га, кадастровый номер 02:61:010701:381.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 25,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Башкортостан Респ., Сибай г., Тагирова ул., 1

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма, земельный участок площадью 0,06 га и, расположенный на нем, коровник (четырехрядный) площадью 3 520,00 кв. м.;
- Не функционирует с 2015 года.

Состав лота:

- Земельный участок, площадью 0,06 га, кадастровый номер №63:17:0802010:0138;
- Коровник каменный четырехрядный, площадь 3 520,0 кв. м., этажность, кадастровый номер №63-63-01/161/2006-379.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 1,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Самарская область, Волжский район, село Черноречье.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческая ферма)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческая ферма, земельный участок площадью 0,66 га и, расположенный на нем, коровник площадью 2 624 кв. м.;
- Не функционирует с 2014 года.

Состав лота:

- Земельный участок, общая площадь 0,66 га, кадастровый номер № 63:36:1103003:2;
- Коровник, 1-этажное, общая площадь 2 624 кв. м., кадастровый номер: 63:36:1103003:404.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 1,9 млн. рублей.

Местонахождение:

– Самарская область, Шенталинский район, село Новое Суркино.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (склад нефтепродуктов)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Склад нефтепродуктов для хранения ГСМ и заправки топливом автотранспортных средств всех видов, без оборудования;
- Предприятие не функционирует с января 2017 года.

Состав лота:

- Склад нефтепродуктов, общей площадью 269,0 кв. м.;
- Земельный участок, общая площадь 0,68 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве
- цена предложения: 1,1 млн. рублей

Местонахождение:

– Пензенская область, Бессоновский район, село Лопатки, ул. Центральная, д. 1А.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (животноводческий комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Животноводческий комплекс, земельный участок площадью 0,19 га и, расположенный на нем, коровник на 212 голов, площадью 863 кв. м.;
- Не функционирует с 2015 года.

Состав лота:

- Земельный участок, площадь 0,19 га. кадастровый номер №63:17:0802010:0137;
- Коровник на 212 голов, площадь 863,00 кв. м., этажность 1, кадастровый номер №63-63-01/161/2006-382.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 0,5 млн, рублей.

Местонахождение:

– Самарская область, Волжский район, село Черноречье.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (зерновой склад)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Земельный участок площадью 0,14 га и, расположенный на нем, зерновой склад площадью 1 200 кв. м.;
- Не функционирует с 2015 года.

Состав лота:

- Земельный участок, площадь 0,14 га, кадастровый номер №63:17:0802010:0136
- Зерновой склад, площадь 1 200 кв. м., этажность – 1;

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 0,3 млн рублей.

Местонахождение:

– Самарская область, Волжский район, село Черноречье.

Фотографии актива





Имущественный комплекс (производственный комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Предприятие по производству и реализации промышленного яйца. Производственные мощности представлены: птичниками для выращивания молодняка (цыплят) - 260 тыс. птицемест, птичники для содержания взрослого поголовья - 638,8 тыс. птицемест (в т. ч. родительское поголовье - 20,0 тыс. птицемест)
- Не функционирует;

Состав лота:

- Имущественный комплекс включается в себя 192 единицы недвижимости, транспортных средств и оборудования.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 310,1 млн. рублей.

Местонахождение:

– Новгородская область, Новгородский р-н, деревня Подберезье.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (фабрика)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Комплекс по производству обоев;
- Функционирует.

Состав лота:

- Полный перечень залогового имущества можно увидеть в объявлении о реализации актива

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 237,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Калининградская область, Неманский район, Акулово п, 33.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (птицефабрика)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Птицефабрика;
- Не функционирует.

Состав лота:

- 13 объектов недвижимости (птичники);
- 4 земельных участка общей площадью 102 158 кв. м.;
- Более 30 единиц оборудования.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 197,8 млн. рублей.

Местонахождение:

– Ленинградская область, Гатчинский район, Терволово п, Ленинградская ул., дом 15/20, 15/21, 15/22, 15/23.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (технологический комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Технологический комплекс по производству панировочных сухарей;
- Функционирует.

Состав лота:

- земельный участок, Площадь: 52 685 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:1;
- нежилое здание Элеватор № 3, Площадь: 4 251,8 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:197;
- нежилое здание Цех по производству панировочных сухарей, Площадь: 1 217,2 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:203;
- нежилое здание Мельница, Площадь: 535 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:209;
- нежилое здание Склад № 7, Площадь: 1 610,3 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:207;
- нежилое здание Элеватор № 4, Площадь: 5 026,3 кв. м., с кадастровым № 39:13:010323:194
- оборудование по производству панировочных сухарей в количестве 90 ед. (2000-2011 года выпуска)

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 144,0 млн. рублей.

Местонахождение:

– Калининградская область., г. Черняховск, ул. Элеваторная, 46.

Фотографии актива









Имущественный комплекс (нежилые здания)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Нежилые помещения представлены 2 складскими помещениями, в которых велось производство дверей и окон, и 1 административным зданием;
- Помещения не функционируют с июня 2015 года.

Состав лота:

- Здание, назначение: нежилое здание, 2-х этажный, общая площадь 572,1 кв. м, кадастровый номер 60:27:0030525:81;
- Здание, назначение: нежилое здание, 1 этажный, общая площадь 151,2 кв. м, кадастровый номер 60:27:0030525:86;
- Здание, назначение: нежилое здание, 1 этажный, общая площадь 88,8 кв. м, кадастровый номер 60:27:0030525:85.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 3,5 млн. рублей.

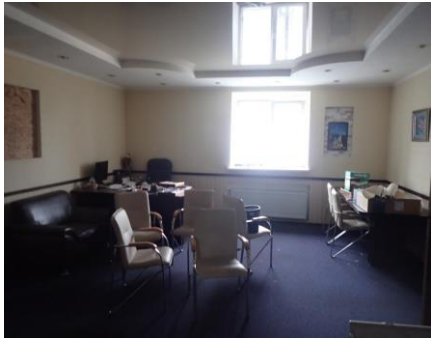
Местонахождение:

– Псковская область, г. Псков, ул. Солнечная д. 65.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (нежилое здание)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Здание с производственно-складскими помещениями;
- Не функционирует с 2015 года.

Состав лота:

- часть главного корпуса с АБК, общая площадь 1331,9 кв. м., кадастровый номер 51:10:0040201:366.
- право аренды земельного участка, на котором расположено здание, кадастровый (условный) номер 51:10:0040201:155.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в исполнительном производстве;
- цена предложения: 1,6 млн. рублей.

Местонахождение:

– Мурманская область, г. Мончегорск, ш. Привокзальное, 19.

Фотографии актива







Нежилые здания (пилорама)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Пилорама представлена столярным цехом и бытовыми помещениями;
- Не функционирует с сентября 2016 года.

Состав лота:

- Одноэтажное здание пилорамы, площадью 721,3 кв. м, кадастровый номер 60:09:0010902:29;
- Одноэтажное здание склада, площадью 338,9 кв. м , кадастровый номер 60:09:0010902:23;
- Двухэтажный столярный цех и бытовые помещения, общей площадью 762,5 кв. м, кадастровый номер 60:09:0010902:19;
- Земельный участок для размещения промышленных объектов 14 000 кв. м, кадастровый номер 60:09:0010233:40.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве
- цена предложения: 0,7 млн. рублей.

Местонахождение:

– Псковская область, г. Невель, п/ст. Невель 1.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (производственный комплекс)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Свинокомплекс и птицефабрика;
- Не функционирует.

Состав лота:

- 30 нежилых строений общей площадью более 3 000 кв. м.;
- Административное здание;
- 6 земельные участки;

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 417,9 млн. рублей.

Местонахождение:

– Омская область, Омский р-н, Ракитинка (Морозовского с/п) д, Зеленая ул.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (производственно-логистическая база)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Производственно-логистическая база на земельном участке;
- Не функционирует.

Состав лота:

- здание холодильника;
- административно-бытовой корпус;
- мясной цех;
- склады;
- земельный участок 2.1 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: продажа с торгов в банкротстве;
- цена предложения: 28,4 млн. рублей.

Местонахождение:

– Иркутская область, Тайшет г, ул. Кирова, 226.

Фотографии актива







Имущественный комплекс (ООО «Пензенский зверосовхоз»)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Рыбоперерабатывающий комплекс с производственным холодильником;
- Не функционирует с ноября 2018 года.

Состав лота:

- Здание (автогараж), общей площадью 325,80 кв. м, кадастровый номер №65:12:0000020:378;
- Здание (ремонтная мастерская), общей площадью 295,70 кв. м, кадастровый номер №65:12:0000020:379;
- Здание (весовая), общей площадью 86,40 кв. м, назначение – нежилое, кадастровый номер №65:12:0000020:380;
- Здание (материально-технический склад), общей площадью 539,40 кв. м, кадастровый номер №65:12:0000020:383;
- Погрузчик ПЭА-1.0 (Карпатец), 1989 г. в.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги в банкротстве;
- цена предложения: 28,1 млн. рублей.

Местонахождение:

– Сахалинская область, Томаринский район, село Черемшанка, ул. Мира, 24

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Заключение

- Благодарим Вас за проявленный интерес к активам Банка
- С полным перечнем предлагаемого к приобретению залогового имущества проблемных заемщиков / имущества АО «Россельхозбанк» (включая характеристики активов, фотографии и ценовые предложения) можно ознакомиться в режиме реального времени на специализированном сетевом ресурсе по ссылке:

https://zalog.lot-online.ru/rshb