КАТАЛОГ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ИЗ ПЕРЕЧНЯ ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА ПРОБЛЕМНЫХ ЗАЕМЩИКОВ / ИМУЩЕСТВА БАНКА

Апрель 2022 год

РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Географическая локация жилой недвижимости

Предлагается к приобретению жилая недвижимость в различных федеральных округах России



РСХБ 2022 год уверенного роста

Содержание каталога

№	Географическая локация	Актив	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
Центральный федеральный округ				6-7
1	Тверская область	Жилая недвижимость 1	18,1	6
2	Тверская область	Жилая недвижимость 2		7
Северо-Кавказский федеральный округ				8-30
1	Респбулика Дагестан	Жилая недвижимость 1	38,0	8
2	Республика Северная Осетия - Алания	Жилая недвижимость 2	23,0	9
3	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 3	18,5	10
4	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 4	12,6	11
5	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 5	11,6	12
6	Чеченская Республика	Жилая недвижимость 6	10,6	13
7	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 7	9,4	14
8	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 8	8,5	15
9	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 9	8,3	16
10	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 10	6,7	17
11	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 11	5,9	18
12	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 12	5,1	19
13	Республика Северная Осетия - Алания	Жилая недвижимость 13	4,6	20
14	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 14	4,6	21
15	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 15	4,4	22

Содержание каталога

№	Географическая локация	Актив	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
16	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 16	4,2	23
17	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 17	3,1	24
18	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 18	2,9	25
19	Республика Северная Осетия - Алания	Жилая недвижимость 19	2,5	26
20	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 20	2,2	27
21	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 21	2,1	28
22	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 22	1,8	29
23	Карачаево-Черкесская Республика	Жилая недвижимость 23	0,7	30
Южный федеральный округ				31-36
1	Ростовская область	Жилая недвижимость 1	20,0	31
2	Краснодарский край	Жилая недвижимость 2	14,6	32
3	Краснодарский край	Жилая недвижимость 3	3,3	33
4	Республика Калмыкия	Жилая недвижимость 4	2,4	34
5	Республика Калмыкия	Жилая недвижимость 5	1,9	35
6	Ростовская область	Жилая недвижимость 6	1,8	36
Приволжский федеральный округ				37-38
1	Республика Татарстан	Жилая недвижимость 1	23,7	37
2	Пермский край	Жилая недвижимость 2	6,0	38
Северо-Западный федеральный округ				39-40
1	Калининградская область	Жилая недвижимость 1	44,6	39

Содержание каталога

№	Географическая локация	Актив	Стоимость, млн. руб.	№ слайда
2	Калининградская область	Жилая недвижимость 2	16,7	40
Дальневосточный федеральный округ				41-42
1	Сахалинская область	Жилая недвижимость 1	10,4	41
2	Сахалинская область	Жилая недвижимость 2	5,6	42
Сибирский федеральный округ				43-45
1	Красноярский край	Жилая недвижимость 1	6,7	43
2	Красноярский край	Жилая недвижимость 2	6,3	44
3	Красноярский край	Жилая недвижимость 3	1,8	45
Заключение				46

Жилая недвижимость (загородная резиденция)

В собственности Банка

Описание актива:

- Загородная резиденция в 18 км от г. Тверь рядом с рекой Тверца.

Состав лота:

- Жилой дом с хозяйственными постройками, площадь 321,9 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:119;
- Жилой дом, площадь 124 кв. м., кадастровый номер 69:10:0090401:122;
- Гараж, площадь 104,8 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:120;
- Бассейн, площадь 200,3 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:121;
- Хозяйственная постройка, площадь 40,5 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:171;
- Беседка, площадь 14,5 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:173;
- Баня, площадь 40,2 кв. м, кадастровый номер 69:10:0090401:172;
- Земельный участок под обслуживание дома, площадь 0,5 га, кадастровый номер 69:10:0090401:85.

Местонахождение:

- Тверская область, Калининский район, деревня Глинки, дом 78.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 18,1 млн. рублей.

Фотографии актива







РСХБ 2022 год уверенного роста

Жилая недвижимость (квартира)

В залоге у Банка

Описание актива:

- 3х комнатная квартира.

Состав лота:

- 3х комнатная квартира площадью 147,7 кв. м., с возможностью подземной парковки, кадастровый номер 69:40:0200014:186.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 12,0 млн. рублей.

Местонахождение:

- Тверская обл., Тверь г, Московская ул., 26.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и земельный участок.

Местонахождение:

- Дагестан Респ., Махачкала г, Перова ул., 13

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 479 кв. м, кадастровый номер 05-05-01/061/2008-859;
- Земельный участок, площадь 701 кв. м., кадастровый номер 05:40:000037:1085.

.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 38,0 млн. рублей.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 728,4 кв. м, кадастровый номер 15:05:0030912:30;
- Земельный участок, площадь 0,06 га, кадастровый номер15:09:030912:2.

.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 23,0 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Северная Осетия - Алания, Владикавказ г, ул. Гончарова, г. Владикавказ, ул. Гончарова, дом 123.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 456,4 кв. м;
- Земельный участок, Площадь: 0,08 га, кадастровый номер 09:04:0101078:8.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 13,8 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Куйбышева, дом 28.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Два жилых дома с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 279,7 кв. м.,
- Жилой дом, площадь 324,8 кв. м.,
- Земельный участок, площадь 0,3 га кадастровый номер 09:04:0101344:20.

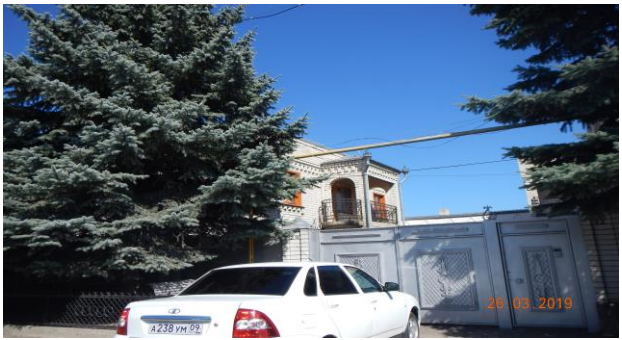
Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 12,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, улица им. Ислама Гогуева, дом 24.

Фотографии актива





РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Жилая недвижимость (Квартира)

В собственности Банка

Описание актива:

- Квартира.

Местонахождение:

- Чеченская Респ, Грозный г, А. Кадырова пер, 137.

Состав лота:

- Квартира общей площадью 160,5 кв. м., кадастровый номер 20:17:0441001:307;

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 10,6 млн. рублей.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 467,8 кв. м, кадастровый номер 09:04:0000000:2040;
- Земельный участок, площадь 0,08 га, кадастровый номер 09:04:0101315:364.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 9,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Беговая, д.10.

Фотографии актива



Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 415 кв. м, кадастровый номер 91:225:002:000002790;
- Земельный участок, площадь 0,2 га, кадастровый номер 09:02:0090101:52,

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 8,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район, с. Дружба, пер. Мира,11.

Фотографии актива



Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 654,9 кв. м;
- Земельный участок, площадью 1218,1 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 8,3 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район., село Красный Курган, ул. М.А. Боташева, дом 41.

Фотографии актива







РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Местонахождение:

- Дагестан Респ, Махачкала г, Эльтав тер. СНТ, 153.

Состав лота:

- Жилой дом площадью 150,3 кв. м.;
- Земельный участок, площадь 486 кв. м. кадастровый номер 05:40:000025:1361.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 7,6 млн. рублей.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом (незавершенное строительство), площадь 271,6 кв. м, кадастровый номер 91:225:002:000001970;
- Земельный участок, площадь 0,2 га, кадастровый номер 09:02:0090101:3.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 6,7 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район., с. Дружба, пер. Мира, 9.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 220,7 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,06 га кадастровый номер 09:04:0101241:0028

.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 5,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Советская, дом 203.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 67,2 кв. м, кадастровый номер 09:08:0000000:6745;
- Объект незавершенного строительства, проектной площадью 215,7 кв. м, кадастровый номер: 09:08:0000000:6746;
- Земельный участок, площадь 0,2 га, кадастровый номер 09:08:0180103:900.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 5,1 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, с. Учкекен, ул. Ушакова, 5.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 40 кв. м. кадастровый номер 15:05:0000000:1480.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 4,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Северная Осетия - Алания, Дигорский район, Северо-западная окраина г. Дигора.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 325,2 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,4 га, кадастровый номер 09:06:0080107:31.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 4,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Исправная, ул. Казачья, дом 52.

Фотографии актива



РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 237 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,06 га, кадастровый номер 09:04:0101352:0055.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 4,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Полярная, дом 15.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 89,6 кв. м., кадастровый номер 09:04:0101170:120;
- Земельный участок, площадь 0,05 га, кадастровый номер 09:04:0101170:41.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 4,2 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Первомайская, дом 82.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 303,6 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,1 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 3,1 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район., село Учкекен, пер. Дорожный, д.11.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилые дома)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилые дома и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 52,5 кв. м, кадастровый номер 09:08:0000000:6909;
- Жилой дом, площадь 96,4 кв. м, кадастровый номер: 09:08:0000000:6910;
- Земельный участок, площадь: 0,2 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, село Учкекен, ул. Чкалова, дом 115.

Фотографии актива





РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом 2006 года постройки с хозяйственными постройками и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 111,3 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,2 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,5 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Северная Осетия - Алания, Пригородный район, село Гизель, улица Кирова, дом 97 «а».

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадью124,5 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,07 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,2 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Первомайская, дом 141.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 41,1 кв. м.,
- Земельный участок, площадь 0,06 га, кадастровый номер 09:04:0101265:37,

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,2 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Ленина, дом 209.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (квартира)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Трехкомнатная квартира на первом этаже.

Состав лота:

- Трехкомнатная квартира, площадь 69,5 кв. м, кадастровый номер 09:04:0000000:18706.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,1 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Лободина, дом 78.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 75,1 кв. м, кадастровый номер 09-09-01/037/2008-870;
- Здание гаража, площадь 100,9 кв. м, кадастровый номер 09-09.01.037/2008-87;
- Здание склада, площадь 10,3 кв. м, кадастровый номер 09-09-01/037/2008-872;
- Земельный участок, площадь 0,07 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 0,7 млн. рублей.

Местонахождение:

- Карачаево-Черкесская Республика, Адыге-Хабльский район., аул. Ново-Кувинск, ул. Техническая, дом 2

Фотографии актива







Жилая недвижимость (коттедж)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Коттеджное строение из 5 квартир.

Состав лота:

- Жилое помещение, площадь 166,4 кв. м., кадастровый номер 61:02:0600010:5241;
- Жилое помещение, площадь 166,7 кв. м., кадастровый номер 61:02:0600010:5243,
- Жилое помещение, площадь 166,4 кв. м., кадастровый номер 61:02:0600010:5246;
- Жилое помещение, площадь 166,7 кв. м., кадастровый номер 61:02:0600010:5245;
- Жилое помещение, площадь 167,0 кв. м., кадастровый номер 61:02:0600010:5242.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 20,0 млн. рублей.

Местонахождение:

- Ростовская область, Аксайский район., г. Аксай, ул. Вербная, 4.

Фотографии актива





РСХБ 2022 год уверенного роста

Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом со встроенным кафе.

Состав лота:

- Жилой дом со встроенным кафе, общая площадь 547,2 кв. м., кадастровый номер 23:51:0101006:453;
- Земельный участок общей площадью 866 кв. м., кадастровый номер 23:51:0101006:147.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 14,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Краснодарский край, Туапсинский р-н, Туапсе г, Краснодарский пер, 2.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Одноэтажный жилой дом с земельным участком .

Состав лота:

- Жилой дом площадью 115,7 кв. м, кадастровый номер 23:02:0902001:0:3307;
- Земельный участок, площадь 1500 кв. м., кадастровый номер 23:02:0902001:158.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 3,3 млн. рублей.

Местонахождение:

- Краснодарский край, Апшеронский р-н, Черниговское с, Гагарина ул., 30.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Одноэтажный жилой дом со встроенным магазином.

Состав лота:

- Жилой дом площадью 100,3 кв. м, кадастровый номер 08:14:030310:128;
- Земельный участок, площадь 0,06 га, кадастровый номер 08:14:030336:4.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 2,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Калмыкия, г. Элиста, улица им Николаева, дом1Б.

Фотографии актива





Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 219 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,01 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 1,9 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Калмыкия, Лаганский район, г. Лагань, улица Автомобилистов, д. 10.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом с земельным участком для ведения подсобного хозяйства.

Местонахождение:

- Ростовская область, Азовский район.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 219 кв. м., кадастровый номер 61:01:0600010:1262;
- Земельный участок, площадь 0,05 га, кадастровый номер 61:01:0600010:659.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 1,6 млн. рублей.

Фотографии актива



Жилая недвижимость (загородная резиденция)

В собственности Банка

Описание актива:

- Два жилых дома общей площадью 770,3 кв. м, расположенные вблизи р. Волга.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 114,6 кв. м;
- Жилой дом, площадь 655,7 кв. м;
- Земельный участок, площадь 0,2 га;
- Бассейн.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 23,7 млн. рублей.

Местонахождение:

- Республика Татарстан, г. Казань , ул. Куземетьевская, дом 4в.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом с земельным участком.

Местонахождение:

- Пермский край, Кунгур г, Крайняя ул., 47а.

Состав лота:

- Жилой дом площадью 289,1 кв. м., кадастровый номер 59:08:1201011:73;
- Земельный участок, площадь 0,105 Га, кадастровый номер 59:08:1201011:490.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 6,0 млн. рублей.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В собственности Банка

Описание актива:

- Жилой дом 2013 года постройки с земельными участками.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 805,2 кв. м, кадастровый номер 39:15:131801:145;
- Земельный участок, площадь 0,06 га, кадастровый номер 39:15:131801:13;
- Земельный участок, площадь 0,01 га, кадастровый номер 39:15:131801:50.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 38,2 млн. рублей.

Местонахождение:

- Калининградская область, г. Калининград, улица Тельмана, дом 73.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (таунхаус)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилое помещение (квартира) состоящая из цокольного этажа № 1, этаж № 1, этаж № 2, мансарда № 3

Состав лота:

- Жилой дом с земельным участком общей площадью 182,2 кв. м., кадастровый номер 39:05:010324:209.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 16,7 млн. рублей.

Местонахождение:

- Калининградская обл., Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Приморская ул., 23

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Двухэтажный жилой дом площадью 204,3 кв. м.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 204,3 кв. м, кадастровый номер 65:05:0000041:1308;
- Земельный участок, площадь 0,1 га, кадастровый номер 65:05:0000041:153.

Условия реализации:

- форма приобретения: торги;
- цена предложения: 10,4 млн. рублей.

Местонахождение:

- Сахалинская область, Анивский район, село Троицкое, улица Солнечная, дом 12.

Фотографии актива





РСХБ 2022 ГОД уверенного РОСТА

Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и земельный участок.

Состав лота:

- Жилой дом, площадь 108,2 кв. м, кадастровый номер 65:05:0000041:1309;
- Земельный участок, площадь 0,1 га, кадастровый номер 65:05:0000041:154;
- Гараж.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 5,6 млн. рублей.

Местонахождение:

- Сахалинская область, Анивский район, Троицкое село, улица Солнечная, дом 10.

Фотографии актива



Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и постройки;

Местонахождение:

- Красноярский край, Назаровский р-н, Верхняя Чулымка д, Чулымская ул.

Состав лота:

- 4-х этажный жилой дом площадью 557,6 кв. м.;
- Гараж площадью 104,4 кв. м.;
- Баня площадью 53,5 кв. м.;
- Бассейн площадью 25,4 кв. м.;
- Право аренды земельного участка площадью 0,3 га. и 0,96 га..

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 6,7 млн. рублей.

Фотографии актива







Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом;

Состав лота:

- 2-х этажный жилой дом площадью 372 кв. м.;
- Земельный участок 0,13 га.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 6,3 млн. рублей.

Местонахождение:

- Красноярский край, Ачинск г, пер. Апрельский.

Фотографии актива



Жилая недвижимость (жилой дом)

В залоге у Банка

Описание актива:

- Жилой дом и земельный участок;

Состав лота:

- жилой дом площадью 202,2 кв. м.;
- Земельный участок 2066 кв. м.

Условия реализации:

- форма приобретения: прямая продажа;
- цена предложения: 1,8 млн. рублей.

Местонахождение:

- Красноярский край, Енисейский р-н, Озерное с.

Фотографии актива





Заключение

- Благодарим Вас за проявленный интерес к активам Банка
- С полным перечнем предлагаемого к приобретению залогового имущества проблемных заемщиков / имущества АО «Россельхозбанк» (включая характеристики активов, фотографии и ценовые предложения) можно ознакомиться в режиме реального времени на специализированном сетевом ресурсе по ссылке:

https://zalog.lot-online.ru/rshb